



二零二三年一月十二日

## 房协第三个「长者安居乐」项目正式竣工 一站式长者友善居所实践居家安老

香港房屋协会(房协)位于红磡利工街的第三个「长者安居乐」住屋计划项目，于今日(一月十二日)举行落成典礼，项目正式命名为「丰颐居」。

房协主席陈家乐表示：「房协二十多年前率先推出『长者安居乐』住屋计划，开创终身租住模式，为中产长者提供住屋、康乐及医疗护理集于一身的居所，提倡居家安老概念，以应对人口老化带来的住屋需求。总结首两个试验项目的设计及营运经验，丰颐居注入了更多崭新的长者友善设计元素，并配合乐龄科技的应用，提升长者住户的生活质素，进一步推动居家安老。」

丰颐居设有三百一十二个单位，超过一半为一房单位(一百六十八个)，其余属开放式(一百四十四个)，当中采用多项贴心的长者友善及安全设计，例如无火煮食、低门坎及高低位双防盗眼、洗手间铺设防滑地砖及扶手、智能乐龄紧急支持系统、主题颜色楼层以方便长者辨认，以及每户独立消防火警灯等。

丰颐居与首两个「长者安居乐」项目同样设有护理安老院舍和复康服务，为住户提供一站式服务。屋苑亦设有康乐设施，包括户外花园休憩区、阅读区及健身区，让住户享有丰盛颐年。

房协预计将于今年三月开放丰颐居的示范单位予公众参观，详情稍后公布。「长者安居乐」住屋计划采用单一轮候册编配安排，适用于已经落成的丰颐居、彩颐居和乐颐居，以及日后该住屋计划兴建的所有项目，方便申请人不用重复递交申请。市民如有查询或需递交申请，可浏览计划网页(<https://sen.hkhs.com>)或致电「长者安居乐」住屋计划热线2839 7111。

-完-

.....接下頁



**新闻稿**

传媒查询

徐月娥

助理总经理(公共事务)

电话：2839 7892

余安琪

经理(公共事务)

电话：2839 7893

**相片：**



房协主席陈家乐(左四)、副主席凌嘉勤(右四)、长者房屋特别委员会主席谭贛兰(右三)、项目规划设计及建筑工程特别委员会主席区载佳(左三)、香港特别行政区政府规划署署长钟文杰(右二)、房协行政总裁陈钦勉(左二)，与项目顾问及承建商代表，一同主持丰颐居的落成典礼。



房协主席陈家乐(左二)与嘉宾参观丰颐居单位，了解当中的长者友善设计。

.....接下頁



新闻稿



丰颐居的标志以茂盛的苹果树象征住户健康长寿、硕果累累、生活丰盛。



丰颐居将提供三百一十二个长者友善单位。



丰颐居位于红磡利工街8号。

.....接下頁



**HONG KONG  
HOUSING SOCIETY**  
香港房屋協會



新闻稿



项目楼层设主题颜色，方便长者辨认。